

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

 **«ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

**от «08» ноября 2016 года № 227-рр**

## Принято Советом народных депутатов

## Таштагольского муниципального района

 **от 08 ноября 2016 года**

**Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечней муниципального имущества Таштагольского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

Руководствуясь Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» руководствуясь Уставом муниципального образования «Таштагольский муниципальный район, Совет народных депутатов Таштагольского муниципального района

**РЕШИЛ:**

1.Утвердить порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечней муниципального имущества Таштагольского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению.

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Красная Шория» и разместить на официальном сайте администрации Таштагольского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Глава Таштагольского

муниципального района В. Н. Макута

Председатель Совета народных депутатов

Таштагольского муниципального района И. Г. Азаренок

 Приложение к решению Совета народных депутатов Таштагольского

муниципального района № 227-рр

от 08 ноября 2016 года

Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечней муниципального имущества Таштагольского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечней муниципального имущества Таштагольского муниципального района , свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - перечни).

1.2. Перечни представляют собой изменяемые, обновляемые и дополняемые по мере необходимости информационные банки данных, содержащие сведения о муниципального имущества Таштагольского муниципального района, свободном от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.3. Перечни утверждаются постановлениями Администрации Таштагольского муниципального района.

1.4. Формирование и ведение перечней осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом Таштагольского муниципального района.

2. Формирование перечней

2.1. Формирование перечней осуществляется в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты).

2.2. Включению в перечни подлежат объекты недвижимости и земельные участки, являющиеся муниципальной собственностью Таштагольского муниципального района, составляющие казну Таштагольского муниципального района.

2.3. Перечни содержат сведения об объектах недвижимости и земельных участках, являющихся муниципальным имуществом Таштагольского муниципального района, позволяющие однозначно их идентифицировать:

2.3.1. Для объектов недвижимости - наименование объекта, адрес объекта, площадь (кв.м.), цели передачи.

2.3.2. Для земельных участков - кадастровый номер земельного участка, местоположение, площадь (га).

2.4. Сведения о включении объектов недвижимости и земельных участков, являющихся муниципальным имуществом Таштагольского муниципального района (далее - имущество), в перечни отражаются в реестре муниципального имущества Таштагольского муниципального района.

3. Ведение перечней

3.1. Ведение перечней означает выполнение следующих процедур: включение имущества в перечни, внесение изменений в перечни, исключение имущества из перечней.

3.2. Включение имущества в перечни означает первичное внесение в них сведений об имуществе, предусмотренных [пунктом 2.3](#P61) настоящего Порядка.

3.3. Внесение изменений в перечни означает внесение изменившихся сведений об имуществе, предусмотренных [пунктом 2.3](#P61) настоящего Порядка.

3.4. Исключение имущества из перечней означает прекращение их учета и осуществляется в случаях:

3.4.1. Списания, гибели или уничтожения имущества, а также изменения характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным для использования субъектами по целевому назначению.

3.4.2. Возникновения потребности в данном имуществе у органа местного самоуправления Таштагольского муниципального района для осуществления своих полномочий, муниципального предприятия Таштагольского муниципального района, муниципального учреждения Таштагольского муниципального района (при отсутствии заключенного договора аренды с субъектом).

3.4.3. Необходимости передачи имущества в федеральную или государственную собственность Кемеровской области (при отсутствии заключенного договора аренды с субъектом).

4. Порядок опубликования перечней

4.1. Сведения, содержащиеся в перечнях, являются открытыми и общедоступными.

4.2. Перечни, а также все изменения и дополнения к ним, подлежат обязательному официальному опубликованию в газете "Красная Шория» и на официальном сайте Администрация Таштагольского муниципального района в течение тридцати календарных дней с момента их утверждения.